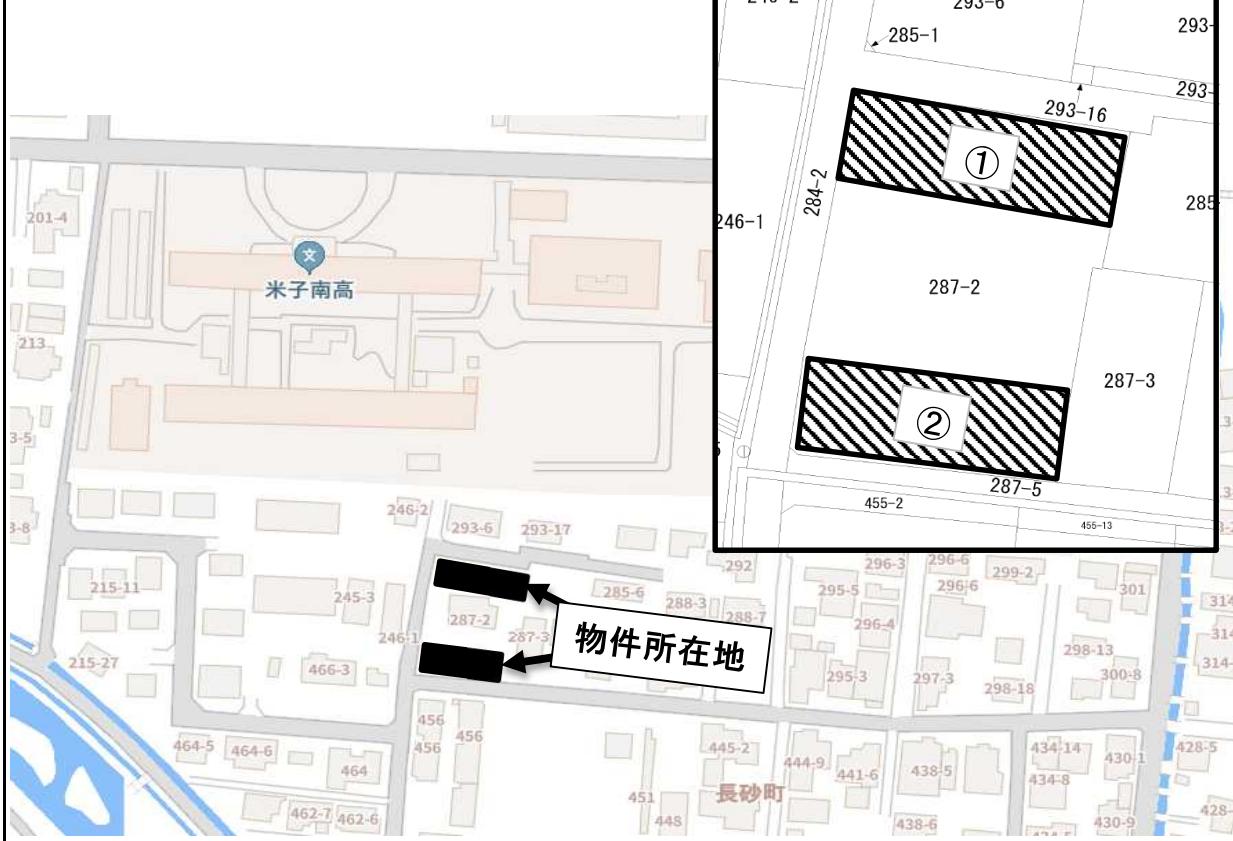


区画	面積	価格	接道方向等
①	約220m <sup>2</sup> (約66.5坪)	1,164万円(17.5万円/坪)	北側 幅員 約 4 m 公道に約26m接面
			西側 幅員 約4.5m 公道に約8.2m接面
②	約222m <sup>2</sup> (約67.2坪)	1,277万円(19万円/坪)	南側 幅員 約 5 m 公道に約25m接面
			西側 幅員 約4.5m 公道に約8.6m接面



物件種目	売り地	
物件所在地	米子市長砂町	
校区	米子市立明道小学校、湊山中学校	
価格	左記参照	
土地面積		
交通	JR山陰本線 米子駅まで 徒歩28分	
	長砂バス停まで 徒歩4分	
建築条件	無	国土法届 不要
地目	宅地	権利 所有権
都市計画	市街化区域	
用途地域	第1種住居地域	
建ぺい率	60 %	容積率 200 %
法令上の制限		
地勢	平坦	
設備	上水道(1号地、2号地:敷地内要引込み) 下水道(1号地:敷地内要引込み、2号地:敷地内あり)	
接道方向等	左記参照	
現況	更地	
引渡	相談	
備考	※本物件は分筆前の為、実測清算となります。	



大松建設株式会社

宅建免許番号:鳥取県知事(3)第1348号

所属団体:(公社)鳥取県宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業保証協会

〒683-0854  
鳥取県米子市彦名町1847番地1  
TEL. 0859-29-6334  
FAX. 0859-29-5982

取引態様	媒介契約形態	報酬形態
媒介	一般	
E-mail	info@k-daimatsu.com	
URL	<a href="https://k-daimatsu.com/">https://k-daimatsu.com/</a>	