



物件種目	売り地		
物件所在地	米子市角盤町		
校区	義方小学校、後藤ヶ丘中学校		
価格	5,000,000円	坪単価	128,700円
土地面積	128.46 m ²	38.85 坪	
交通	JR境線 後藤駅まで 徒歩8分		
建築条件	無	国土法届	不要
地目	宅地	権利	所有権
都市計画	市街化区域		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80 %	容積率	300 %
法令上の制限	準防火地域		
地勢	平坦		
設備	電気 上下水道		
接道方向等	北西	幅員	2.8m 公道に 約 13 m 接面
	南西	幅員	3.1m 公道に 約 11 m 接面
現況	古家あり、売主負担にて解体更地渡し		
引渡	相談		
備考	・要セットバック ・古家あり、売主負担にて解体更地渡し		



大松建設株式会社

宅建免許番号：鳥取県知事(3)第1348号

所属団体：(公社)鳥取県宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業保証協会

〒683-0854
鳥取県米子市彦名町1847番地1
TEL. 0859-29-6334
FAX. 0859-29-5982

取引態様	媒介契約形態	報酬形態
媒介		
E-mail	info@k-daimatsu.com	
URL	https://k-daimatsu.com/	