



物件種目	売り地		
物件所在地	米子市河崎		
校区	米子市立河崎小学校、加茂中学校		
価格	28,000,000円	坪単価	49,030円
土地面積	1887.91 m ²	571.09 坪	
交通	JR境線 河崎口駅まで 徒歩9分 河崎四軒屋バス停まで 徒歩1分		
建築条件	無	国土法届	不要
地目	田	権利	所有権
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	指定なし		
建ぺい率	70 %	容積率	400 %
法令上の制限			
地勢	平坦		
設備	上水道(前面道路から要引込)、下水道なし		
接道方向等	北	幅員 約 9 m	公道に 約 59 m 接面
	東	幅員 約 5 m	公道に 約 35 m 接面
現況	更地		
引渡	相談		
備考	・分割可能 ・農地法第5条許可申請必要 ・現状有姿にて引渡し		



大松建設株式会社

宅建免許番号: 鳥取県知事(3)第1348号

所属団体: (公社)鳥取県宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業保証協会

〒683-0854

鳥取県米子市彦名町1847番地1

TEL. 0859-29-6334

FAX. 0859-29-5982

取引態様	媒介契約形態	報酬形態
媒介		
E-mail	info@k-daimatsu.com	
URL	https://k-daimatsu.com/	