



物件種目	建売	一戸建て住宅			
物件所在地	米子市河崎				
校区	米子市立河崎小学校、加茂中学校				
価格	38,000,000円				
土地面積	218.64 m ²	66.13 坪	私道面積	m ²	
交通	JR境線 河崎口駅まで 徒歩4分		築年月	令和5年3月	
建物	構造等	木造 2階建			
	面積	延べ	100 m ²	30.25 坪	
地目	宅地		権利	所有権	
都市計画	市街化調整区域				
用途地域	河崎中央地区地区計画区域内				
建ぺい率	60 %		容積率	200 %	
法令上の制限					
地勢	平坦				
設備	上水道、合併浄化槽、ALL電化				
接道方向等	一方				
	東南	幅員	6 m	公道に	約13m 接面
現況	空家		引渡	相談	
備考	現在、展示場として使用中				



大松建設株式会社

DAIMATSU CONSTRUCTION

宅建免許番号: 鳥取県知事(2)第1348号

所属団体: (公社)鳥取県宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業保証協会

〒683-0854

鳥取県米子市彦名町1847番地1

TEL. 0859-29-6281

FAX. 0859-29-5982

取引態様	媒介契約形態	報酬形態
売主		
E-mail	info@k-daimatsu.com	
URL	https://k-daimatsu.com/	