



物件種目	<b>売り地</b>		
物件所在地	境港市浜ノ町141-2		
校区	境港市立境小学校、第一中学校		
価格	<b>6,100,000円</b>		
土地面積	188.01 m <sup>2</sup>	56.87 坪	
交通	JR境線 境港駅まで 徒歩2分		
	日ノ丸バス 丸合境港ターミナル店前停留所まで 徒歩1分		
建築条件	有	国土法届	不要
地目	宅地	権利	所有権
都市計画	市街化区域		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80 %	容積率	200 %
法令上の制限			
地勢	平坦		
設備	上水道(引込予定)、下水道(引込なし)		
接道状況	一方		
接道方向等	東	幅員	8 m 公道に 9.4 m 接面
現況	更地		
引渡	即時		
備考	建築条件あり この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に、大松建設株式会社と建物の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約が締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の金銭は全てお返しします。		



**大松建設株式会社**

DAIMATSU  
CONSTRUCTION

宅建免許番号: 鳥取県知事(2)第1348号

所属団体: (公社)鳥取県宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業保証協会

〒683-0854

鳥取県米子市彦名町1847番地1

TEL. 0859-29-6281

FAX. 0859-29-5982

取引態様	媒介契約形態	報酬形態
売主		
E-mail	info@k-daimatsu.com	
URL	<a href="https://k-daimatsu.com/">https://k-daimatsu.com/</a>	